

Арх. Зенев
10.10.2010
10.10.10



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН "ИЛИНДЕН"
тел.: 439 73
Регистрационен индекс на акта
04 02401-3/5/20.09.10

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. номератор 9377303, факс 9810653, www.sofia.bg

Изх. № 94-С-352/9/2809 2010 г.

ДО

Г-Н ОГНЯН СТОИЧКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА ПО ОБРАЗОВАНИЕТО,
НАУКАТА И ВЪПРОСИТЕ НА ДЕЦАТА, МЛАДЕЖТА И СПОРТА
КЪМ НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Към Ваш изх. № П-174/27.07.2007 г.

КОПИЕ:

Г-Н ГИНЬО ГАНЕВ
ОМБУДСМАН НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КОПИЕ:

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

КОПИЕ:

Г-ЖА МАРИЯ БОЯДЖИЙСКА
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

КОПИЕ:

Г-Н ХРИСТО АНГЕЛИЧИН
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

КОПИЕ:

АРХ. ПЕТЪР ДИКОВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СОФИЯ

КОПИЕ:

Г-ЖА МИГЛЕНА ВЕСЕЛИНОВА
КМЕТ НА РАЙОН „ИЛИНДЕН“

КОПИЕ:

ЧРЕЗ Г-ЖА СВЕТЛА МИТЕВА-НИКОЛОВА
гр. София, ж.к. „Света Троица“, бл. 366, вх. „Б“, ап. 33
ДО ЖИВУЩИТЕ В БЛ. №, № 365, 366, 366-А, 367-А, ж. к. „Света Троица“

Към Наш вх. № 94-С-352/6/02.08.2010 г.

ОТНОСНО: Петиция на граждани за спиране изпълнението на проект за изграждане на ново Обединено детско заведение за шест групи деца в УПИ II-за ОДЗ, кв. 859, м. „Вълчо Иванов-Север“, ж. к. „Света Троица“, район „Илинден“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОИЧКОВ,

В отговор на Ваше писмо, получено в Столична община с вх. № 94-С-352/6/02.08.2010 г., за постъпила жалба от граждани живущи в ж.к. „Света Троица“, район „Илинден“, с която е

изложено несъгласието им за изграждане на ново Обединено детско заведение в междублоковото пространство на бл. №, № 365, 366, 366-А и № 367-А, бих искала да Ви запозная с фактите по случая.

Средства за проектиране и строителство се предвиждат в Програмата за капиталови разходи на Столична община по предложение на районните администрации. По искане на Кмета на район „Илинден“ е осигурено финансиране за проектиране на Ново обединено детско заведение /ОДЗ/ в УПИ II-за ОДЗ, кв. 859, м. „Вълчо Иванов-Север“, ж. к. „Света Троица“. Действащият застроителен и регулационен план, влязъл в сила през 1992 г. със Заповед № РД-550-09-54/24.03.1992 г. на Главния архитект на София, с който терена е отреден за ОДЗ не подлежи на обществено обсъждане, съгласно действащата Нормативна уредба. По смисъла на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, живущите в околните блокове не са заинтересувани лица. Жалбата от гражданите е неоснователна предвид факта, че жилищните блокове №, № 365, 366, 366-А и № 367-А са изградени върху територия отредена за два квартала (кв. 859 и кв. 879), а бъдещото ОДЗ заема част от кв. 859, УПИ II, с което не се засягат отредените паркинги (28 бр. паркоместа към бл. № 367, 36 бр. паркоместа към бл. № 366 и 60 бр. паркоместа към бл. № 366-А), както и отредените площи за озеленяване и спорт.

С писмо изх. № СА9401-3(3)09.07.2010 г. Кмета на район „Илинден“ е уведомил Столична община, че площите за озеленяване, предвидени в новия проект са повече от нормативно необходимите, а съществуващите детски съоръжения не съответстват на изискванията на Наредба № 1/12.01.2009 г. (за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра), издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Министерство на вътрешните работи и Държавната агенция за закрила на детето (обн. ДВ. бр.10 от 06.02.2009 г.).

Проектът за изграждане на новото детско заведение за шест групи деца е готов и в момента се комплектува с необходимите документи, преди да бъде одобрен и да бъде издадено Разрешение за строеж. Съществуващата дървесна растителност се запазва максимално, съгласно изготвения инвестиционен проект по част „Паркоустройство и благоустройство“. Столична община през последните години, следвайки един от основните си приоритети, за преодоляване на проблема с недостига на места в детските заведения, проучи значителен брой терени, изготви инвестиционни проекти и предприе мащабно строителство. На територията на район „Илинден“ през 2009 г. е въведен в експлоатация обект „Разширение към ЦДГ № 53 „Св. Троица“ за 100 бр. деца в кв. „Разсадника-Бежанци“. Предстои въвеждане в експлоатация на обект „Разширение към ОДЗ № 179 „Синчец“ (бивша ЦДГ № 79) за 100 бр. деца, на ул. „Кукуш“ № 34, а до края на 2010 г. ще бъде завършено строителството на обект „Ново ОДЗ за 140 бр. деца, кв. „НПЗ-Захарна фабрика“, ул. „Кукуш“ № 1. Изготвен е инвестиционен проект за разширение (за две групи деца) и физкултурен салон на ЦДГ № 8 „Здравец“ на ул. „Пловдив“ № 25, който ще бъде включен в програмата за изграждане през 2012 г.

В резултат от направен анализ, съвместно с дирекция „Образование“ при Столична община се установи, че след приключване на строителството и въвеждане в експлоатация на новите сгради, броя на чакащите за настаняване в детски заведения деца на територията на район „Илинден“ значително ще намалее.

Уважаеми г-н Стоичков,

Поради недостатъчния брой на свободни общински терени, отредени за детски заведения, Столичната община не предвижда изменение на плана за регулация и застрояване, с цел друго преотредяване на УПИ II-за ОДЗ, кв. 859, м. „Вълчо Иванов-Север“, район „Илинден“.

Въпреки това Ви уверявам, че ще се съобразим с искането на гражданите, живущи в блокове №, № 365, 366, 366-А и № 367-А, кв. „Св. Троица“ и изпълнението на обект „Ново ОДЗ за шест групи деца в УПИ II-за ОДЗ, кв. 859, м. „Вълчо Иванов-Север“, район „Илинден“, няма да бъде включено в тригодишната строителна програма на Столична община.

Приложение: Писмо изх. № СА9401-3(3)09.07.2010 г.

С уважение,

ИРИНА САВИНА

ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Инвестиции и строителство“