



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ИЛИНДЕН“



гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билиянини извори“ № 10 вх. Б • тел.: 02 4 397 360 • факс: 02 4 397 361 • www.ilinden.bg • e-mail: info@ilinden.bg

СО Район Илинден  
тел. 02/4397325 София1309  
www.ilinden.bg  
N: РИ121-ВК91-2  
от 04.01.2021  
Код за достъп  
KMK1CDF



(90)18802003

## ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 128, ал. 2, във връзка с чл. 150, ал. 6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, СО - район „Илинден“ съобщава на заинтересованите лица за изработен комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за: „Модернизация на железопътен участък: „София-Перник-Радомир“, за проект: „Модернизация на железопътна линия София-Перник-Радомир, част от Трансевропейската транспортна мрежа“, в обхвата на Подучастък 1.1 Централна гара София-Владая от проектен км 1+220 до проектен км 15+332 по Път 1.

Комплексният проект съдържа проекти на подробни устройствени планове /ПУП/ - изменение на планове за регулация и застрояване /ИПРЗ/, изменение на планове за улична регулация /ИПУР/ и парцеларен план /ПП/ за трасето на железопътната линия и за изместване и реконструкция на съществуващи съоръжения на техническата инфраструктура.

Проектната разработка обхваща трасето на съществуващата железопътна линия София-Радомир и съседните на нея територии.

С ПУП се предвижда:

- Изменения на УПИ в кв. 799г и кв. 824 и формиране на УПИ за ЖП арел в кв. 799г, м. „Фондови жилища“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.7 - о.т.6 - о.т.5 - о.т.4 - о.т.3 - о.т.2 - о.т.1 - о.т.40г, м. „Фондови жилища“ по плана на гр. София, СО - район „Сердика“;
- Изменение на УПИ в кв. 15, м. НПЗ „Захарна фабрика“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.47 - о.т.46 - о.т.94 - о.т.94а, м. НПЗ „Захарна фабрика“ по плана на гр. София, кв. 858а, кв. 863 и кв. 865а, м. „Вълчо иванов - север“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.34 - о.т.35 - о.т.36 - о.т.37а - о.т.38а - о.т. 40б - о.т. 40в, м. „Вълчо Иванов - север“ по плана на гр. София, кв. 32 и кв. 79, м. „Разсадника - Бежанци“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.1 - о.т. 1а - о.т. 1б - о.т.1в - о.т.2 - о.т. 3 - о.т. 4, м. „Разсадника - Бежанци“ по плана на гр. София, кв. 1, м. „Западен парк“ по плана на гр. София - формиране на УПИ за ЖП арел в кв. 1, м. „Западен парк“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.4(327) - о.т.5(323) - о.т.6 - о.т.7, м. „Гевгелийски квартал“ по плана на гр. София, СО - район „Илинден“;
- Формиране на УПИ за ЖП арел в кв. 1, м. „Национален физкултурен комбинат“ по плана на гр. София, създаване на нови УПИ в кв. 15, м. „Факултета“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.79а - о.т.78а - о.т.77а - о.т.76в - о.т.79б - о.т.76а - о.т.75а - о.т.75б и о.т.48а - о.т.49в - о.т.49б, м. „Факултета“ по плана на гр. София, изменения на УПИ в кв. 1 и създаване на нови УПИ в кв. 1, м. „Терена - отреден за трудови войски в с. Суходол“, СО - район „Красна поляна“;
- Изменения на УПИ в кв. 7а, кв. 9а и кв. 15, м. „Юбилейна гора“ по плана на гр. София, формиране на УПИ за ЖП арел в кв. 7а, м. „Юбилейна гора“ по плана на гр. София, кв. 10, кв. 15, кв. 17, кв. 18, кв. 63 и кв. 109, м. „Горна баня“ по плана на гр. София, формиране на УПИ за ЖП арел в кв. 63 и кв. 109, м. „Горна баня“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.1 - о.т.2 - о.т.3, от о.т.140 - о.т.141 - о.т.480 - о.т.143 и от о.т.155д до о.т.154а, м. „Горна баня“ по плана на гр. София, СО - район „Овча Купел“;
- Изменения на УПИ в кв. 13, кв. 29а и кв. 64а, м. „Карпузица“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.227 - о.т.5 - о.т.6, м. „Карпузица“ по плана на гр. София, кв. 8, кв. 8а, кв. 9, кв. 18, кв. 24 и кв. 36, м. „бул. Цар Борис III“ - III и IV част“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.100 до о.т.101 и от о.т.102 - о.т.102а - о.т.82а, м. „бул. Цар Борис III“ - III и IV част“ по

плана на гр. София, формиране на УПИ за ЖП арел в кв. 18, м. „бул. Цар Борис III“ - III и IV част“ по плана на гр. София, кв. 9 и кв. 10, м. „Мала кория“ по плана на гр. София, ИПУР от о.т.83а - о.т.82 - о.т.82а - о.т.102а, м. „Мала кория“ по плана на гр. София, СО - район „Витоша“;

- Изработване на ПУП - ПП извън урбанизираните територии за трасе на жп линия, засягащо поземлени имоти, попадащи в кадастрални райони 68134.1109, 1894, 1895, 1897, 1901, 1902, 1904, 1909, 4217, 4300, 4331 и 68134.4332 по кадастралната карта на гр. София

С горечитирания комплексен проект, съдържащ ПУП - ИПРЗ, ИПУР и ПП, може да се запознаете всеки работен ден от 08:30 ч. до 17:00 ч. в ст. 218, ет. 2 в сградата на СО – район „Илинден“, с административен адрес: ж.к. „Захарна фабрика“, ул. „Билинини извори“ № 10, вх. Б.

Писмени възражения, предложения и искания по проекта, като заинтересовани лица може да подадете в СО - район „Илинден“, СО - район „Сердика“, СО - район „Красна поляна“, СО - район „Овча Купел“ и СО - район „Витоша“.

**АРХ. БОРИС КОСТАДИНОВ**  
Главен архитект на Район „Илинден“

