



СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“ ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ“

ЗА П О В Е Д

№ РА-18-20/05.06.2018г.

(Регистрационен индекс, дата)

При извършена служебна проверка, на място и по документи от длъжностни лица на район „Илинден“, във връзка с чл. 57а, ал. 2 от ЗУТ е установено наличието на Рекламен елемент – тип „Билборд“, наолящ се в ПИ с идентификатор 68134.1203.493, представляващ УПИ VI за училище, кв. 60, м. „Разсадника – Бежанци“ по плана на тр. София, с административен адрес: бул. „Тодор Александров“ № 175, район „Илинден“.

Обследваният обект представлява рекламен елемент – тип „Билборд“, с двустранно рекламно пано, с размери 4,00м/3,00м, с метална конструкция, монтирана върху носеща колона с размери 0,2/0,5м – метална конструкция, стъпваща върху бетонов фундаменти 1,20м/2,10м. В горната му част са монтирани осветителни тела и са прокарани ел. кабели. Не се съхранява информация, кога е поставен рекламният елемент. Към настоящия момент не се използва с рекламна цел. Собственикът на рекламния елемент е неизвестен. Поземлен имот с идентификатор 68134.1203.493 по КККР, представляващ УПИ VI за училище, кв. 60, м. „Разсадника – Бежанци“ по плана на гр. София, с административен адрес: бул. „Тодор Александров“ № 175, район „Илинден“, върху който е поставен рекламният елемент е собственост на Столична община - район „Илинден“ – 72,855% идеални части и на Областна администрация - Област София, ЕИК _____ – 27,145% идеални части, съгласно Акт за публична общинска собственост № 1184/03.02.2009г.

При изследване на документите се констатира, че за поставянето на рекламния елемент не е издадено разрешение за поставяне от правомощаия административен орган, съгласно чл. 57, ал. 1 от ЗУТ, няма писмен договор за наем за заетата от рекламния елемент площ, съгласно чл. 57, ал. 3 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното безспорно е установен незаконосъобразно поставен рекламен елемент, поставен върху терен общинска собственост без проведена процедура по издаване на разрешение за поставяне, без изричното писмено съгласие на собственика на имота или договор за наем, съгласно чл. 57, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

Установените обстоятелства са отразени в съставения от длъжностните лица на районната администрация, съгласно чл. 57а, ал. 2 от ЗУТ Констативен акт № 2-А/11.05.2018г., с който е образувано административно производство по чл. 57а, ал. 2 от ЗУТ за налагане на принудителна мярка по чл. 57а, ал. 3 от ЗУТ. Предвид обстоятелството, че собственикът на обекта е неизвестен, констативният акт е поставен на видно място върху обекта и на определеното за това място в сградата на район „Илинден“, съгласно чл. 57а, ал. 5 от ЗУТ. Съставеният констативен акт е съобщен и на Областна администрация - Област София, с писмо № РИП18-ВК08-181-/8/11.05.2018г., видно от известие за доставяне ИД PS _____

Предвид така установеното от фактическа и правна страна и на основание чл. 57^а, ал. 1, т. 1, т. 2, ал. 3, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ, във връзка с чл. 57 от ЗУТ и Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община /НПОРИМ/ДЕРДТСО/ и правомощията по ЗУТ, предоставени ми със Заповед № СОА17-РД09-622/19.06.2017г. на Кмета на Столична община за премахване на незаконнообразно поставени преместваеми обекти,

НАРЕЖДАНЕ:

1. Столична община – район “Илинден”, Булстат 30, с административен адрес: гр. София, ж.к. “Захарна Фабрика”, ул. “Билинини извори” № 10, вх. Б, представяван от Кмета на район “Илинден” и Областна администрация – Област София, Булстат 30 с административен адрес: гр. София, ул. “Алабин” № 22, представлявана от Областния управител, да премахнат незаконнообразно поставения Рекламен елемент – тип “Билборд”, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.1203.493, представляващ УПИ VI за училище, кв. 60, м. “Разсадника – Бежанци” по плана на гр. София, с административен адрес: бул. “Тодор Александров” № 175, район “Илинден”.

2. Определям 30 /тридесет/ дневен срок за доброволно изпълнение на административния акт, считано от датата на съобщаване на настоящата заповед, в който лицето адресат да премахне рекламния елемент, описан в т. 1, като освободи местото на поставяне и да възстанови околното пространство във вида преди поставянето на обекта.

3. В 3 /три/ дневен срок от получаване на съобщението за започване на принудителното изпълнение на настоящата заповед, Изпълнителният директор на “ЧЕЗ Разпределение България” АД да разпореди прекъсване на захранването и преустановяване доставянето на ел. енергия до определения за премахване обект.

4. При неспазване на определения в т. 2 от заповедта срок за доброволно изпълнение, незаконнообразно поставеният рекламен елемент да бъде премахнат по реда определен в Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община /НПОРИМ/ДЕРДТСО/.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на длъжностните лица в район “Илинден”, осъществяващи функциите по чл. 223 от ЗУТ.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Кмета на район “Илинден” – за сведение и изпълнение, на Областния управител на Област София – за сведение и изпълнение, на Изпълнителния директор на “ЧЕЗ Разпределение България” АД – за сведение и изпълнение, на Директора на СДП – за сведение и на Директора на “Столичен инспекторат” – за сведение, по реда на чл. 61 от АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ, в 14 дневен срок от съобщаването ѝ чрез Директора на Дирекция “Общински строителен контрол” пред Административен съд – София град, като обжалването не спира изпълнението ѝ, съгласно чл. 217, ал. 1, т. 11 от ЗУТ.

**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
“ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ”:**

