



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ИЛИНДЕН“



гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Бялини извори“ № 10 вх. Б, тел.: 4 397 360, факс: 4 397 361 • www.ilinden.bg, info@ilinden.bg

ЗАПОВЕД

№ *РД 0812-27/21.06* 2014 г.

В р-н „Илинден“-СО е постъпило заявление вх.№ СА 9400-15/6/04.08.2014 г. от Надежда Костова Георгиева за допускане на изменение на действащ подробен устройствен план /ИПР/ за УПИ I_{2,3,4}, кв.48а, м.“Зона В-17 част“, р-н „Илинден“ за разделянето му и създаване на УПИ I₄ и УПИ X_{2,3}. Искането е направено само от собственика на имот пл.№3 и е представено мотивирано предложение за изменение на действащ подробен план за регулация без да се променя действащия план за застрояване.

Заявлението с предложението за ИПР е разгледано на заседание на РЕСУТ като т.1 от Протокол № 11/14.08.2014 г. с регистрационен индекс 0812-59/18.08.2014 г. като становището на ЕС е, че не е изпълнено изискването на чл.15, ал.3 от ЗУТ, според който границите на урегулирани поземлени имоти могат да се променят с план за регулация само със съгласието на собствениците им, изразено със заявление, както и на чл.134, ал.2, т.6 във връзка с чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, че влезли в сила ПУП могат да се изменят, когато има съгласие на всички собственици на имоти, предмет на самия план. В случая заявлението с искане за допускане на изменение на ПУП-ИПР не е подписано от собствениците на имоти с пл.№ 2 и 4 с приложени копия от документите им за собственост, поради което не са налице законните основания за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия план за регулация и не се уважава искането на собственика на им.пл.№3 за допускане изменени на ПУП-ИПР за разделяне на УПИ I_{2,3,4}, кв.48а, м.“Зона В-17-част“ на УПИ I₄ и УПИ X_{2,3}.

С оглед на гореизложените мотиви и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ и Заповед № РД-09-1423/05.12.2014 г. на кмета на СО

ОТКАЗВАМ

На заявителя Надежда Костова Георгиева да възложи проект за изменение на действащия подробен устройствен план – ИПР за разделяне на УПИ I_{2,3,4}, кв.48а, м.“Зона В-17 част“, р-н „Илинден“ и създаване на УПИ I₄ и УПИ X_{2,3}.

Заповедта да се съобщи чрез поставяне на таблото и да се публикува на интернет страницата на р-н „Илинден“.

Екземпляр от Заповедта да се връчи на заявителя след заплащане на такса от 100 лв. /сто лв./ съгласно т.12 по Приложение №9 към Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от СО и Заповед № РД 09-54/01.03.2010 г. на кмета на р-н „Илинден“-СО..

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
Р-Н „ИЛИНДЕН“-СО:

