



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА Район „Илинден“



Район „Илинден“ е сертифициран по ISO 9001:2008



## ЗАПОВЕД

СО Район Илинден  
Тел. 02/4397325 София 1309  
www.ilinden.bg  
N: РИЛ17-РД09-5  
от 23.01.2017



Като взех предвид Доклад от 11.01.2017г. и установих, че е налице основание за прекратяване на наемното правоотношение с Иван Григоров Досев, ЕГН ( ) и членовете на семейството/ домакинството му, на основание чл. 46, ал. 1, т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 46, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 33, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община /НРУУРОЖТСО/,

## НАРЕЖДАМ:

Отменям Заповед за настаняване № ЖН-78-И-1 от 02.04.1992 г. и прекратявам сключения въз основа на нея Договор за наем с Иван Григоров Досев, ЕГН ( ) и членовете на семейството/ домакинството му за общинско жилище, находящо се в гр. София, ж.к. „Захарна фабрика“, бл. 25, вх. Б, ет. 3, ап. 10, състоящо се от: две стаи, трапезария, кухненски бокс и сервизни помещения, със застроена площ от 71,45 кв.м. и жилищна площ от 32,65 кв.м., АОС 713/25.02.2002 на СО – Район „Илинден“.

**МОТИВИ:** Неплащане на наем на общинското жилище като сумата, която дължи за неплатен наем към 11.01.2017 г. е в размер на **375,96 лв.**, за периода от м. 09.2016 г. до м. 01.2017 г. включително (шест неплатени вноски), в нарушение на чл. 46, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 33, ал. 1, т. 1 от НРУУРОЖТСО и т.7.1 от Договора за наем. От м. Септември 2016г. до настоящият момент, не се плащат редовно (вкл. и в предходни периоди) месечните вноски за наем като сумите продължават да се натрупват. Към „Софийска вода“ АД има 61 /шестдесет и една / неплатени фактури на стойност **466,63 лв.**

Съгласно направена справка по данни от отдел „ОП – Илинден“ става ясно, че не е заплащана такса битов отпадък /ТБО/ от 2008 г. до настоящият момент, като сумата която дължи г-н Досев е в размер на **919,81 лв.** в нарушение на т. 5.3 от Договора за наем.

Не е подадена декларация по чл. 6, която наемателят е длъжен ежегодно да подава, съгласно изискванията на чл. 22, ал. 2 от НРУУРОЖТСО.

Общинското жилище да се освободи доброволно и предаде владението на район „Илинден“ от Иван Григоров Досев (нередовен и неизряден наемател) и членовете на семейството/ домакинството му в **7 /седем/ дневен срок** от получаване на настоящата заповед.

Изпълнението на настоящата заповед възлагам на Калин Григоров – Началник отдел „Управление на общинската собственост и жилищния фонд“ при район „Илинден“.

Екземпляри от настоящата заповед да се връчат на длъжностните лица от отдел „Управление на общинската собственост и жилищния фонд“ – за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Галя Минчева – Зам. Кмет на район „Илинден“.

Екземпляр от настоящата заповед да се връчи на семейството/ домакинството на Иван Григоров Досев – за сведение и изпълнение.

Настоящата Заповед отменя моя Заповед № РИЛ16-РД09-169/17.09.2016г.

На основание чл. 46, ал. 5 от ЗОС и чл. 33, ал. 4 от НРУУРОЖТСО настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбата не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпорежи друго.

КМЕТ  
НА РАЙОН „ИЛИНДЕН“:



---

Подписаният.....ЕГН.....  
на.....20.....г. получих Заповед №.....от.....20.....г.

Подпис:.....